

CLASES DE SUELO

- LIMITE DEL SUELO URBANO CONSOLIDADO
- ⋯ SUELO URBANO NO CONSOLIDADO: SECTORES, ÁREAS DE REFORMA INTERIOR (ARI) ÁREAS DE REFORMA INTERIOR TRANSITORIAS (ARI-T) Y ÁREAS DE REFORMA INTERIOR ORDENADAS (ARI-O), LIMITE DEL SUELO URBANIZABLE
- ⋯ SUELO URBANIZABLE TRANSITORIO Y ORDENADO (SUT) (SUO), SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO (SUS)
- ⋯ SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO (SUNS)

USOS GLOBALES EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC) Y EN SUELO URBANIZABLE SIN ORDENACIÓN DETALLADA.

- RESIDENCIAL
- TERCIARIO
- INDUSTRIAL

USOS GLOBALES EN SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO (SUNS)

- VOCACIÓN INDUSTRIAL
- VOCACIÓN RESIDENCIAL

ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO (API) EN SUELO URBANIZABLE ORDENADO, EN SUELO URBANO CONSOLIDADO Y EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

- API-xx-R PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO RESIDENCIAL
- API-xx-IN PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO INDUSTRIAL
- API-xx-EQ PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO EQUIPAMIENTO
- API-xx-EL PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO ESPACIO LIBRE

ZONAS DE ORDENANZA EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)

- C RESIDENCIAL CERRADA
- C-1 RESIDENCIAL CERRADA GRADO 1
- C-2 RESIDENCIAL CERRADA GRADO 2
- C-M RESIDENCIAL CERRADA MANTENIMIENTO
- A RESIDENCIAL ABIERTA
- A-PM RESIDENCIAL ABIERTA PLURIFAMILIAR DE MANTENIMIENTO
- RP RESIDENCIAL POBLADOS
- IN INDUSTRIAL
- IN-4 INDUSTRIAL GRADO 4
- T TERCIARIO
- T-P TERCIARIO POBLADOS

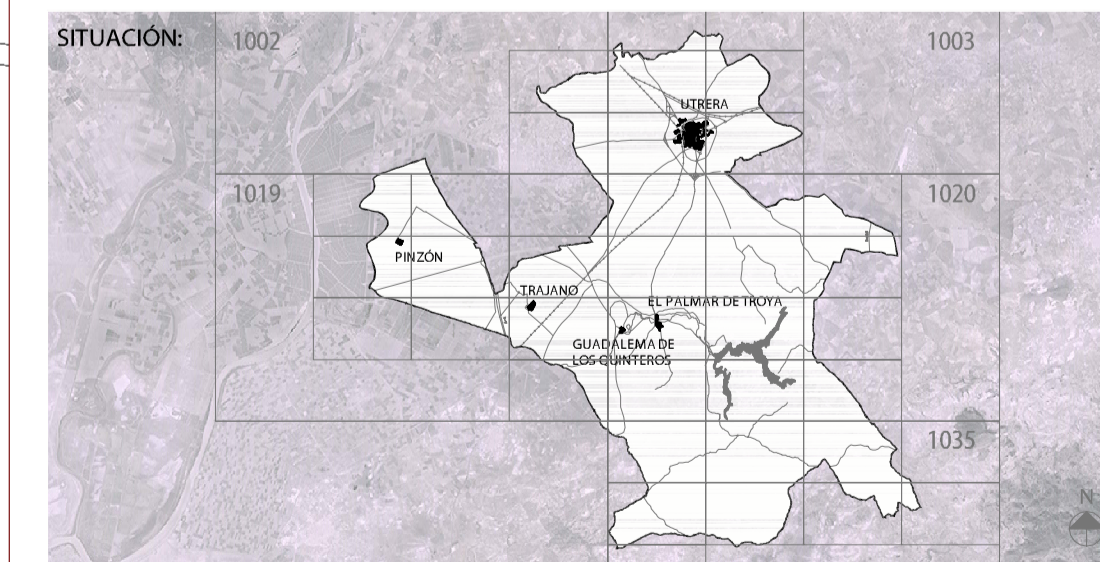
USOS DOTACIONALES

- | | |
|--|---|
| SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES: | SISTEMA DE INFRAESTRUCTURAS |
| SGEL SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES (SGEL) | SGI SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS (SGI) |
| EL SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES (EL) | SLI SISTEMA LOCAL DE INFRAESTRUCTURAS (SLI) |
| SGEQ SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS (SGEQ) | SGV SISTEMA GENERAL DE VIARIO PROPUESTO (SGV) |
| EQ SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTOS (EQ) | |
| (E) EDUCATIVO | |
| (D) DEPORTIVO | |
| (S) SERVICIO DE INTERES PÚBLICO Y SOCIAL | |

DETERMINACIONES GRÁFICAS

- ⋯ LIMITE DE CAMBIO DE ZONA Y SUBZONA DE ORDENANZA, ALTURA E INTENSIDAD DE USO
- V ALTURA MÁXIMA
- VP VIVIENDA PROTEGIDA

PLANO DE LOCALIZACIÓN DEL SISTEMA GENERAL PROPUESTO SGEQ7



ORDENACIÓN COMPLETA
ORD C03.4

ORDENACIÓN COMPLETA POBLADOS
ORD C03.4

ORDENACIÓN COMPLETA POBLADOS
PALMAR DE TROYA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE UTRERA

ESCALA: 1/2.000

DICIEMBRE 2014