

**Expediente n.º:** 2022/ISU\_01/000009

**Documento de Formalización del Contrato**

**Procedimiento:** Contrato de Servicios por Procedimiento Abierto

**Asunto:** Servicio de redacción del Plan General de Ordenación Municipal de El Palmar de Troya

**Documento firmado por:** El Alcalde, el Secretario, el Representante de la Empresa.

**DOCUMENTO DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO**

De una parte, D. Juan Carlos González García, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de El Palmar de Troya con NIF núm. 77533408-V, asistido del Secretario de la Corporación D. David González Fernández con NIF 27313683-X, que da fe del acto.

De otra parte D. Ramón de los Santos Cuevas Rebollo, con NIF. 28613680-R en representación de la empresa BURÓ4 ARQUITECTOS, SLP. con CIF. núm. B-91588426, con domicilio a efectos de notificaciones en Avenida San Francisco Javier, 24, Edificio 1, Pta 2ª, módulo 26, C.P. 41018.

La finalidad del presente acto es la de proceder a la formalización del siguiente contrato:

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| Tipo de contrato: Servicios  |                                |
| Objeto del contrato: Servicio de Redacción del Plan General de Ordenación Municipal  |                                |
| Procedimiento de contratación: abierto simplificado  | Tipo de Tramitación: ordinaria |
| Código CPV: 71400000 - Servicio de planificación urbana y de arquitectura paisajística.<br>71410000 - Servicios de urbanismo |                                |
| Valor estimado del contrato: 75.554.64 €   |                                |
| Presupuesto base de licitación IVA excluido:<br>75.554.64 €  | IVA%: 15.866,46 €              |
| Presupuesto base de licitación IVA incluido: 91.421,11€  |                                |
| Duración de la ejecución: 42 meses   | Duración máxima: 42 meses      |

Dicha adjudicación fue aprobada por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 24 de enero de 2024, según se desprende de los siguientes

ÔWòXœÚÁ  
ÜÖÓÚŠŠUÁ  
ÜœF U P ÅÖÖÁ  
ŠUÜÁÜœVUU  
ÈĜ Î FH Î ÈÜ

028( aab| Áá ää( ^) eÁ  
}| : ÖWòXœÚÁÜÖÓÚŠŠUÁÜœF U P  
ÖÖÓÚŠŠUÁÜœF VUU ÜÄĜ Î FH Î ÈÜ  
Ö P ÅÖÖÁ MÖWòXœÚÁÜÖÓÚŠŠUÁ  
ÜœF U P ÅÖÖÁŠUÜÁÜœVUU ÜÄ  
Ĝ Î FH Î ÈÜÄ) MÜœF U P ÅÖÖÁ  
ŠUÜÁÜœVUU ÜÄÜÜ  
T | œ| KÜ | ^| ää q : Á^Á• eÁ  
ä| & ( ^) q  
Vüäœœœ) K  
œ & œ| œĜ ÈœĜ FĜ œĜ ÈœĜ

|                               |  |         |                     |
|-------------------------------|--|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | AEyafLMlsgggplckBEQFeIQ==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | David Gonzalez Fernandez   | Firmado | 12/02/2024 13:43:15 |
| Observaciones                 | Juan Carlos Gonzalez Garcia  | Firmado | 12/02/2024 13:40:57 |
| Url De Verificación           | https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/AEyafLMlsgggplckBEQFeIQ== | Página  | 1/4                 |





Y conviniendo a ambas partes, en calidad de adjudicador y adjudicatario, el presente contrato de servicios, lo formalizan en este documento administrativo, con arreglo a las siguientes

## CLÁUSULAS

**PRIMERA.-** BURÓ 4 ARQUITECTOS, S.L.P. se compromete a la realización de la prestación del servicio de redacción del Plan General de Ordenación Municipal de El Palmar de Troya, con arreglo al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y sus Anexos y al Pliego de Prescripciones Técnicas, que figuran en el expediente, documentos contractuales que acepta incondicionalmente y sin reserva alguna y de lo que deja constancia firmando en este acto su conformidad en él.

**SEGUNDA.-** El precio del contrato, IVA incluido, es el de 82.280,00 euros.

**TERCERA.-** El plazo de ejecución del contrato es de 42 meses, contados desde el día siguiente al de la firma del presente contrato.

**CUARTA.-** D. Ramón de los Santos Cuevas Rebollo, en representación de la empresa BURÓ 4 ARQUITECTOS, S.L.P., presta su conformidad al Pliego de Condiciones que es documento contractual, firmándolo en este acto y se somete, para cuando no se encuentre en él establecido a los preceptos de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, al Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, y al Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. Asimismo, el presente contrato se somete a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Supletoriamente, se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

ÓWòXœJÁ  
ÜöÓUŠŠUÁ  
ÜœŸ U P ÅÖÁ  
ŠUÁÜœVUÜ  
ËG Î FH Î €Ü

08( 88/ 88 88( ^) çÁ  
[] 0VOXœJÁÜöÓUŠŠUÁ  
ÜœŸ U P ÅÖÁŠUÁÜœVUÜÅÄ  
G Î FH Î €Ü  
0P ÅÄ MÖVXœJÁÜöÓUŠŠUÁ  
ÜœŸ U P ÅÖÁŠUÁÜœVUÜÅÄ  
G Î FH Î €Ü) MÜœŸ U P ÅÖÁ  
ŠUÁÜœVUÜÅÄVÜÜ  
T [ çg( KÜ " Å) Åç d / Å Å Å ç Å  
ä & ( ^) ç  
Vö 88888) K  
ç Å 88888) K

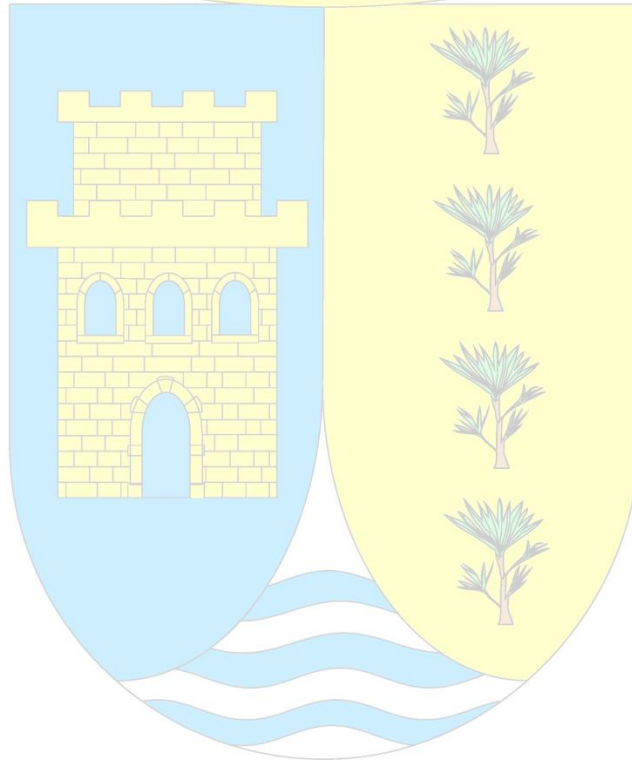
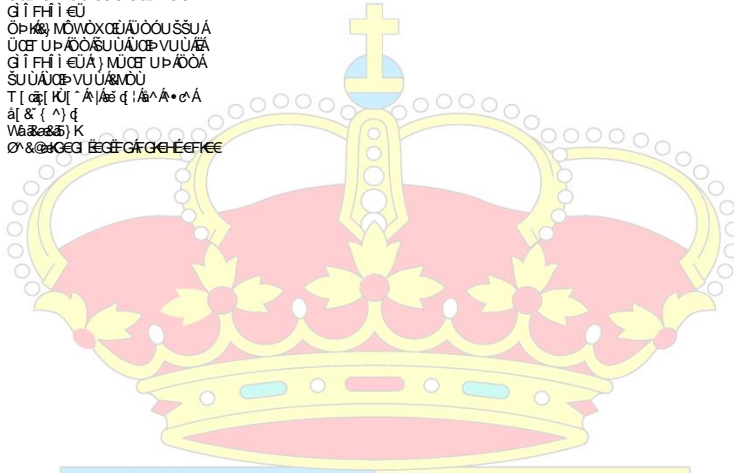
|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | AEyafLMlsggplckBEQFe1Q==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | David Gonzalez Fernandez  | Firmado | 12/02/2024 13:43:15 |
|                               | Juan Carlos Gonzalez Garcia   | Firmado | 12/02/2024 13:40:57 |
| Observaciones                 |   | Página  | 3/4                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/AEyafLMlsggplckBEQFe1Q==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/AEyafLMlsggplckBEQFe1Q==</a> |         |                     |




El presente contrato se extiende en dos ejemplares y a un único efecto, en el lugar y fecha de la firma electrónica.

ÔWÒXœÚÁ  
ÛÒÓÚŠŠUÁ  
ÛœŒ U Þ ÅÖÖÁ  
ŠU ÛÀÛœ ÞVU Û  
ÈÁ Ġ FH Ġ ÈÛ

08( aâ[ äâ äâk ^) çÁ  
1[ !ÔWÒXœÚÁÛÓÚŠŠUÁ  
ÛœŒ U Þ ÅÖÖÁŠU ÛÀÛœ ÞVU ÛÀ  
Ġ Ġ FH Ġ ÈÛ  
Û Þ ÅÖÖÁ MÔWÒXœÚÁÛÓÚŠŠUÁ  
ÛœŒ U Þ ÅÖÖÁŠU ÛÀÛœ ÞVU ÛÀ  
Ġ Ġ FH Ġ ÈÛ) MÛœŒ U Þ ÅÖÖÁ  
ŠU ÛÀÛœ ÞVU ÛÀÛœ ÞVU ÛÀ  
T [ ç[ K[ ^ Å/â ç :â^ Å • çÁ  
â[ & ( ^) ç  
Wââââ) K  
0 & çœç Èœœ ç œ Èœœ



|                                      |   |               |                     |   |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | AEyafLM1sggplckBEQFe1Q==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |  |
| <b>Firmado Por</b>                   | David Gonzalez Fernandez  | Firmado       | 12/02/2024 13:43:15 |   |
|                                      | Juan Carlos Gonzalez Garcia   | Firmado       | 12/02/2024 13:40:57 |   |
| <b>Observaciones</b>                 |   | <b>Página</b> | 4/4                 |   |
| <b>Url De Verificación</b>           | <a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/AEyafLM1sggplckBEQFe1Q==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/AEyafLM1sggplckBEQFe1Q==</a> |               |                     |   |